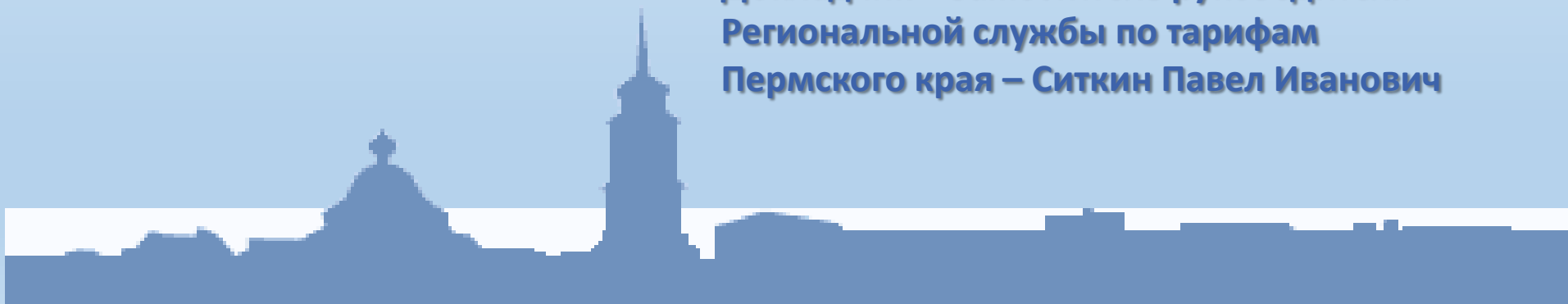




# **О реализации в Пермском крае Стратегии развития жилищно- коммунального хозяйства в Российской Федерации на период до 2020 года**

**Докладчик – Заместитель руководителя  
Региональной службы по тарифам  
Пермского края – Ситкин Павел Иванович**



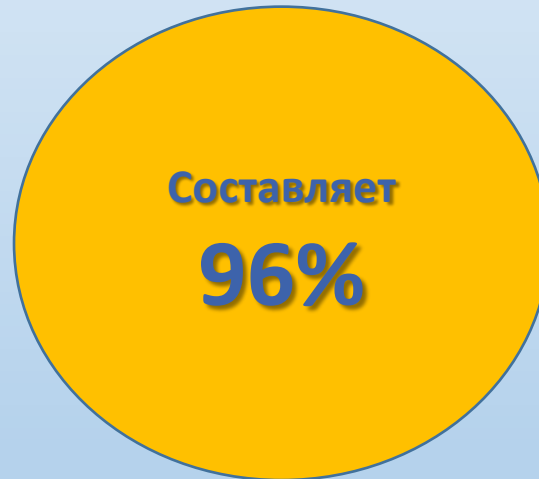
## Исполнение показателей «дорожной карты»

**«Подключение (технологическое  
присоединение) к сетям теплоснабжения,  
к централизованным системам водоснабжения и  
водоотведения»**



## Исполнение показателей «дорожной карты»

### «Подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям»



## Исполнение показателей «дорожной карты»

### «Подключение (технологическое присоединение) к газовым сетям»



# Газификация

Принимаемые решения в 2017г.:



финансирование



921, 261 млн

построено сетей



50 км

межпоселковых

93 км

распределительных



подключение домовладений к газу

2016

2017

Динамика %

КОЛИЧЕСТВО ПОДКЛЮЧЕНИЙ

3192



4 374

+137%



Помощь нуждающимся гражданам  
за счет краевого бюджета

885

обращений граждан  
на заключение  
договора

442

гражданам  
возмещены расходы  
на газификацию

# Газификация

Запланированные решения в 2018г.:



финансирование



1079 млн

Запланировано строительство сетей

37 км

межпоселковые

175 км

распределительные



	Строительство межпоселковых газопроводов	Строительство распределительные газопроводов
	2018	2018
Общее количество мероприятий по газификации, из них:	23	27
в стадии проектирования	7	11
в стадии строительства	16	16

# **Сроки перехода на новую систему обращения с отходами**

В связи с изменением законодательства Российской Федерации в области обращения с отходами субъектам Российской Федерации, в том числе и Пермскому краю, необходимо:

не позднее 01 мая 2018 г. заключить соглашение с региональным оператором;

до 01 июля 2018 г. обеспечить установление единого тарифа на услугу регионального оператора по обращению с ТКО в РСТ Пермского края;

не позднее 01 января 2019 г. обеспечить наступление обязанности потребителей по уплате коммунальной услуги по обращению с ТКО.

## **Перечень НПА, которые необходимо утвердить**

- Закон Пермского края, разграничивающий полномочия органов власти в области обращения с отходами;
- Постановление Правительства Пермского края «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их отдельного накопления) на территории Пермского края»;
- Постановление Правительства Пермского края «Об утверждении Правил осуществления деятельности регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами»;
- Постановление Правительства Пермского края «Об утверждении содержания и порядка заключения соглашения между Уполномоченным органом и региональными операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Пермского края»;
- Постановление Правительства Пермского края «Об условиях проведения торгов на осуществление транспортирования твердых коммунальных отходов»;
- Постановление Правительства ПК «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Пермского края»;
- Региональную программу в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Пермского края на период 2018-2028 годов



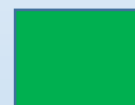
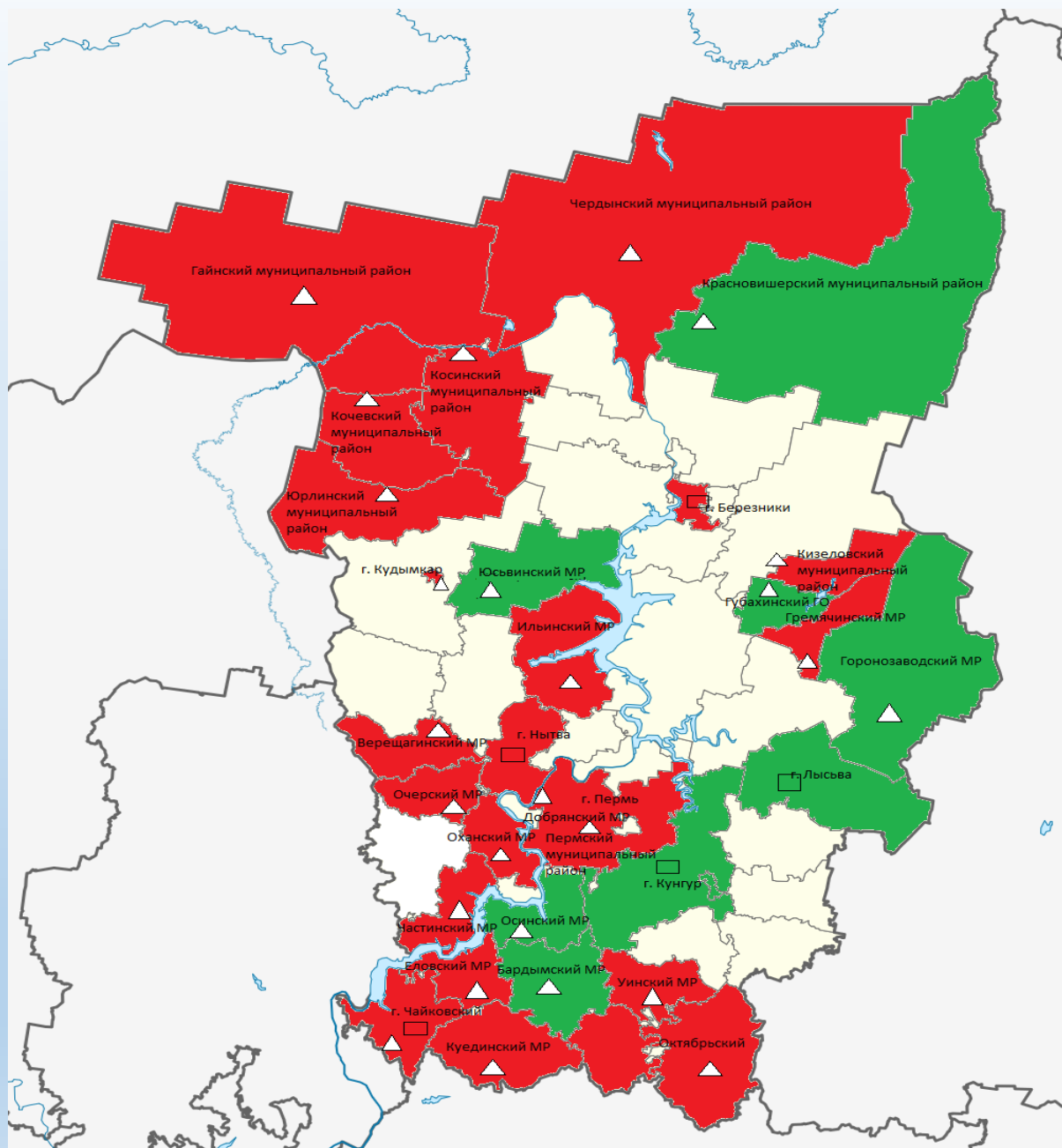
## Требования к составу и содержанию территориальных схем обращения с отходами

Должны учитываться:

- развитие и создание инфраструктуры по обращению с отходами, соответствующей объему образования отходов,
- региональные экономико-географические и рекреационные особенности,
- существующая транспортная инфраструктура,
- требования Градостроительного и Земельного законодательства.
- введение поэтапного запрета на захоронение отходов, не прошедших сортировку, механическую и химическую обработку, а также отходов, которые могут использоваться в качестве вторичного сырья.

Не отражены:

- данные по каждому их мест накопления отходов с отображением их на карте и в привязке к адресу источника образования отходов;
- информация о выявленных местах несанкционированного размещения отходов, ответственных лицах за их ликвидацию и рекультивацию, а также порядке и сроках реализации таких работ;
- перечень источников образования отходов;
- частично указаны вновь создаваемые полигоны без наличия в государственной или муниципальной собственности земельных участков, не учтены варианты развития инфраструктуры с возможностью приведения в соответствие нормам природоохранного законодательства существующих на территории Пермского края объектов размещения отходов;
- отсутствует графический формат информации о зоне деятельности существующих и планируемых объектов обращения с отходами по состоянию на текущий момент;
- протяженность плечей вывоза отходов с территорий некоторых муниципальных образований составляет от 110 до 160 км;
- отсутствует электронная модель



Земельные участки готовы под строительство объектов



Земельные участки не соответствуют требованиям законодательства либо отсутствуют



полигоны



мусороперегрузочные и сортировочные станции

## **Анализ земельных участков под строительство объектов обращения с отходами, предусмотренных территориальной схемой обращения с отходами**

Земельные участки под строительство объектов, предусмотренных территориальной схемой на сегодняшний день не соответствуют требованиям градостроительного, экологического, земельного законодательства в части территориального планирования, видов разрешенного использования и возможности расширения или установления санитарно-защитной зоны:

Для приведения их в соответствие необходимо:

внесение изменений в документы территориального планирования (схемы территориального планирования муниципальных районов, генеральные планы поселений и городских округов, правила землепользования и застройки

получение заключения государственной экологической экспертизы проектной документации объектов, используемых для размещения отходов I - V классов опасности, в том числе проектной документации на строительство, реконструкцию объектов, используемых для размещения отходов I - V классов опасности (полигоны);

перевод (если это необходимо) из одной категории земель в земли промышленности и иного специального назначения

**Минимальный срок формирования, постановки на кадастровый учет, установление целевого использования земельного участка и отражение их в документах территориального планирования – 2 года при полной неготовности земельного участка для предоставления под объект обращения с отходами. Из 31 земельных участков, необходимых для строительства полностью готовы под строительство 7 земельных участков.**

# Программа Капитального ремонта многоквартирных домов







- Включено МКД в РПКР



## Проблемы:

- отсутствие подрядчиков в связи с низкими предельными стоимостями работ;
- низкая вовлеченность ОМС в процесс капитального ремонта;
- затягивание собственниками и УК согласования проектно-сметной документации;

# Меры направленные на решение проблем при реализации РПКР

- ✓ Комплексные ремонты 
- ✓ Индексация предельных стоимостей 
- ✓ Пересмотр критериев очередности ремонтов 
- ✓ Взаимодействие с гражданами через МФЦ 
- ✓ "Платежки" с учетом компенсации 
- ✓ Передача функций техзаказчика стройконтроля ОМС 

**СПАСИБО  
ЗА ВНИМАНИЕ**

