



**Осуществление  
муниципального контроля  
на территории  
Соликамского городского  
округа**



# **Управление муниципального контроля – структурное подразделение администрации города Соликамска, созданное 24 января 2014 года**

**Задачами Управления является организация и осуществление муниципального контроля за соблюдением на территории Соликамского городского округа юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами требований установленных федеральными законами, законами Пермского края, муниципальными правовыми актами Соликамского городского округа по следующим вопросам местного значения:**



1. осуществление муниципального лесного контроля;
2. осуществление муниципального земельного контроля;
3. осуществление контроля за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых;
4. осуществление контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции в пределах компетенции органов местного самоуправления;
5. осуществление муниципального контроля в области торговой деятельности;
6. осуществление контроля за соблюдением требований Федерального закона «О розничных рынках и внесении изменений в Трудовой кодекс Российской Федерации» в пределах компетенции органов местного самоуправления;
7. осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения;
8. осуществление муниципального жилищного контроля;
9. осуществление контроля исполнения нормативных правовых актов в сфере рекламы;
10. осуществление контроля в сфере благоустройства



# Муниципальный земельный контроль

## Плановые проверки в 2017 году:

- Юридические лица – 4
- Физические лица – 9  
(внеплановых – 5)
- Проверено земельных участков общей площадью - 248,5 Га
- Выявлено нарушений земельного законодательства – 4 (3,9 Га)
- По результатам проверок направлено материалов в органы, осуществляющие государственный земельный надзор – 4
- Устранено нарушений – 4



Справочно: органом государственного земельного надзора на территории муниципального образования в 2017 году не проведено ни одной проверки ЮЛ и ИП



# Демонтаж самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов



В соответствии с Порядком выявления и демонтажа самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов на территории СГО, утвержденным решением Соликамской городской Думы от 29 июля 2015 г. № 875 за истекший период 2017 года :

- принудительно демонтировано – 44 объекта, размещавшихся на территории города с нарушением земельного законодательства (нестационарные торговые объекты, гаражи, рекламные конструкции)
- демонтировано собственниками в добровольном порядке до начала процедуры принудительного демонтажа – 34 объекта



# Контроль в сфере благоустройства



Правила благоустройства территории Соликамского городского округа, утверждены решением Соликамской городской Думы от 10.04.2014 г. № 648

За 10 месяцев 2017 года:

- Составлено административных протоколов по фактам нарушений Правил благоустройства – 256
- Административной комиссией наложено по рассмотренным протоколам штрафов на сумму – 1.112.000 рублей
- Уплачено штрафов в бюджет города – 621 000 рублей



# Контроль в сфере благоустройства

- Не выполнение управляющей, обслуживающей организацией, подрядной организацией обязанностей по содержанию придомовых и общегородских территорий – 18 протоколов
- Размещение отходов, снега в неустановленных местах – 59 протоколов
- Нарушение правил проведения земляных и строительных работ – 18 протоколов
- Стоянка транспортных средств на газонах и в иных неустановленных местах – 65 протоколов
- Содержание домашних животных с нарушением Правил благоустройства – 23 протокола
- Размещение вывесок, указателей без согласования – 46 протоколов
- Неудовлетворительное содержание собственниками подземных коммуникаций – 9 протоколов
- Неудовлетворительное содержание собственниками земельного участка, здания – 7 протоколов



# Контроль за соблюдением дополнительных ограничений условий и мест розничной продажи алкогольной продукции

- Составлено административных протоколов по ст. 9.2. Закона № 460-ПК – 13
- Самостоятельно выявлен факт продажи ЮЛ алкогольной продукции без лицензии, сотрудниками полиции изъято 60,7 литров алкоголя
- Выявлено 3 факта продажи алкогольной продукции в нестационарных торговых объектах. Материалы для принятия решения по ч. 3 ст. 14.16. КоАП РФ направлены в полицию
- Проведено 9 совместных рейдовых мероприятий с сотрудниками полиции
- Выявлен факт продажи алкогольной продукции в границах территории, на которой не допускается розничная продажа алкогольной продукции (пивбар у медучреждения), нарушение устранено



Постановление Правительства Пермского края от 10.10.2011 N 755-п "Об установлении дополнительных ограничений условий и мест розничной продажи алкогольной продукции, требований к минимальному размеру оплаченного уставного капитала (уставного фонда)«

Постановление администрации города Соликамска № 972-па от 27.06.2013 г. «Об определении границ, прилегающих к некоторым организациям и объектам территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции



# Контроль в сфере торговли



- За 10 мес. 2017 г. составлено административных протоколов по ст. 9.1. Закона № 460-ПК «Торговля в неустановленном месте» - 68
- Мировым судом наложено штрафов на сумму – 126 500 рублей
- Выявлен факт нарушения порядка организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, установленного Постановлением Правительства Пермского края от 27.07.2007 № 163-п; мировым судом на организатора ярмарки (индивидуальный предприниматель из Беларуси) наложен штраф в сумме 5 000 рублей
- В рамках исполнения распоряжения губернатора Пермского края от 08.09.2016 г. № 219-р демонтировано 11 самовольно установленных и незаконно размещенных нестационарных торговых объектов
- В полицию направлены материалы в отношении 7 лиц, осуществляющих торговлю без регистрации в качестве ИП, для привлечения к административной ответственности по ч. 1 ст. 14.1. КоАП РФ



# Контроль в сфере рекламы

- Вынесено предписаний о демонтаже рекламных конструкций, установленных без разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции - 20
- Исполнено предписаний, рекламные конструкции демонтированы собственниками самостоятельно - 18
- Демонтировано принудительно – 2 рекламные конструкции
- УФАС по Пермскому краю по материалам из администрации города Соликамска возбуждено 5 дел по признакам нарушений законодательства о рекламе
- В полицию для привлечения к административной ответственности по ч. 1 ст. 14.38. «Размещение рекламы на дорожных знаках и транспортных средствах» направлены материалы в отношении 2-х рекламодателей и 2-х рекламодателей.



- Порядок выявления и демонтажа самовольно установленных и незаконно размещенных движимых объектов на территории СГО, утвержден решением Соликамской городской Думы от 29 июля 2015 г. № 875
- Порядок установки и эксплуатации рекламных конструкций на территории СГО, утвержден решением Соликамской городской Думы от 24 июня 2015 г. № 866



# Муниципальный жилищный контроль

В рамках муниципального жилищного контроля в 2017 году по коллективным жалобам жителей МКД проведено 2 внеплановые выездные проверки в отношении граждан – нанимателей муниципальных жилых помещений (квартир). По результатам проверок в адрес проверяемых в соответствии со ст. 91 ЖК РФ вынесено 2 Предупреждения о необходимости соблюдать права и законные интересы граждан, проживающих с ними в одном доме. На основании п. 3 ч. 5 ст. 20 ЖК РФ вручено 1 Предписание. Материалы одной проверки в соответствии с законом Пермского края от 27.11.2012 № 127-ПК «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органа государственного жилищного надзора Пермского края с органами муниципального жилищного контроля» направлены в Инспекцию государственного жилищного надзора Пермского края. Возбуждено административное производство.





# Муниципальный лесной контроль



- Проведено 2 плановые выездные проверки юридических лиц, являющихся арендаторами лесных участков в городских лесах Соликамского городского округа. Проверено 12 лесных кварталов общей площадью 60,6 Га
- В ходе проверок выявлены факты нарушений Правил благоустройства территории СГО – складирование и длительное хранение древесины в неустановленных местах, в отношении нарушителей составлены протоколы об административных правонарушениях
- По выявленному факту нарушения Правил санитарной безопасности в лесах материалы для принятия решения по ст. 8.31. КоАП РФ направлены в полицию
- Фактов незаконных рубок в городских лесах СГО в 2017 году не выявлено.



# Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог местного значения



- Ежегодно соответствующим постановлением администрации города Соликамска в период весенней распутицы ограничивается движение транспортных средств по автомобильным дорогам местного значения в границах СГО

Правилами благоустройства территории СГО на период этого ограничения предусмотрена обязанность приобретения специальных пропусков для проезда большегрузного транспорта по дорогам местного значения

- Совместные рейдовые мероприятия сотрудников ОГИБДД МО МВД России «Соликамский» и должностных лиц администрации города направлены на выявление фактов нарушений ограничения движения и проезда по дорогам местного значения без специального пропуска

- 2015 г. – составлено 63 административных протокола (сумма штрафов – 166 500 р.)

- 2016 г. – составлено 74 административных протокола (сумма штрафов – 129 500 р.)

На 2018 г. заложены бюджетные средства на приобретение автомобильных весов для осуществления весового контроля транспортных средств



## **Контроль за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых**



- На территории СГО лицензированная разработка месторождений общераспространенных полезных ископаемых (участков недр местного значения) не осуществляется
- Администрацией города Соликамска выявляются факты безлицензионной добычи (хищения) песка на землях, право собственности на которые не разграничено
- Для принятия решений по ч. 1 ст. 7.3. КоАП РФ в полицию направлено 3 обращения
- Должностными лицами органов внутренних дел (полиции) принимаются решения об отказе в возбуждении дел по фактам хищений общераспространенных полезных ископаемых в связи с отсутствием сведений о размере причиненного ущерба



# Плановые (рейдовые) осмотры



- За истекший период 2017 года проведено 7 плановых (рейдовых) осмотров.
- В адрес ЮЛ и ИП направлено 5 Предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований.
- Выявлено 3 факта эксплуатации объектов капитального строительства без разрешения на ввод их в эксплуатацию: 1 крытая автомобильная стоянка и 2 магазина. Материалы для возбуждения дел об административных правонарушениях по ч. 5 ст. 19.5. направлены в Соликамскую городскую прокуратуру.
- В 2017 году Соликамским городским судом удовлетворен иск администрации города о приостановлении деятельности объекта капитального строительства (торговый центр «Щука») до получения разрешения на ввод его в эксплуатацию.
- Выявлен факт самовольной установки детской игровой площадки на землях, право собственности на которые не разграничено с оборудованием и покрытием не соответствующим существующим ГОСТам. Материалы направлены в Соликамскую городскую прокуратуру.



# Составление административных протоколов

- За 10 месяцев 2017 года управлением муниципального контроля составлено 628 протоколов по фактам нарушений Закона Пермского края «Об административных правонарушениях в Пермском крае»
- Из них:
  - за нарушения Правил благоустройства – 256
  - за нарушение тишины и покоя граждан в ночное время – 281
  - иные составы – 91
- Сумма наложенных административных штрафов – 2 262 800 рублей
- Сумма уплаченных штрафов, поступившая в бюджет города – 1 015 553 руб.





## **Взаимодействие Управления муниципального контроля администрации города Соликамска при осуществлении контрольных функций**

- Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края
- Министерство промышленности, предпринимательства и торговли Пермского края
- Государственная инспекция по экологии и природопользованию Пермского края
- Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края
- Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Пермского края
- Управление Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю
- УМЧС по Пермскому краю
- Северный территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Пермскому краю
- Межмуниципальный отдел по Красновишерскому, Соликамскому, Чердынскому районам Управления Росреестра по Пермскому краю
- Соликамская городская прокуратура
- МО МВД России «Соликамский»
- ГКУ «Соликамское лесничество»
- Региональное отделение Общероссийского общественного движения «Народный фронт «За Россию» в Пермском крае



**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ**